

Број: 06.05/152-242/18

Дана: 14.06.2019. године

ПОЗИВ ЗА ДОСТАВУ ПОНУДА

ПОЗИВ ЗА ДОСТАВУ ПОНУДА

по члану 10. ст. 1. т.е) Закона о јавним набавкама

(Предмет набавке : Куповина станова на подручју Града Бања Лука у циљу обезбјеђивања наградног фонда у наградној игри „10 рачуна изброји и стан освоји“)

у 5 ЛОТ-ова:

- ЛОТ-1 - Стан 1,
- ЛОТ-2 - Стан 2,
- ЛОТ-3 - Стан 3,
- ЛОТ-4 - Стан 4,
- ЛОТ-5 - Стан 5.

Бања Лука; јуни 2019. године

На основу чл. 76. ст. 2. Закона о републичкој управи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 115/18), члана 95. Закона о играма на срећу („Службени гласник Републике Српске“ бр. 22/19), члана 10. став 1. Закона о јавним набавкама (“Службени гласник БиХ”, број 39/14) и тачке 8. Закључка Владе Републике Српске, број 04/1-012-2-1313/19 од 24.05.2019. године, Министарство финансија објављује

ПОЗИВ ЗА ДОСТАВУ ПОНУДА

Поштовани,

Дана 24.05.2019. Влада Републике Српске усвојила је Закључак, број 04/1-012-2-1313/19, којим је, у циљу сузбијања сиве економије, обавезала Министарство финансија да у име Владе организује и приреди награду у септембру 2019. године. Имајући у виду намеру Владе Републике Српске да дио наградног фонда чине становни као главне награде, Министарство финансија, у име Владе Републике Српске, је одлучило да спроведе поступак набавке истих.

Одредбама члана 10. ст. 1. т.е) Закона о јавним набавкама (“Службени гласник БиХ”, број 39/14) прописано је да се од примјене закона изузима куповина непокретне имовину уз обавезу да се осигура транспарентност процедуре набавке те имовине. Из наведених разлога, министарство финансија објављује јавни позив како би се осигурала транспарентност процедуре и омогућило право свим привредним субјектима, који испуњавају услове из позива, да учествују у достављању понуда.

С тим у вези, потребно је у потпуности да ускладите вашу понуду са овим позивом, у противном ваша понуда биће одбачена.

Овај позив обавезно се објављује на WEB страници Министарства финансија, Пореске управе и у дневном листу „Глас Српске“.

Назив уговорног органа :

Министарство финансија Републике Српске, Трг Републике Српске 1, 78000 Бања Лука,
Телефон : 051/339-768 и 339-179,
ЈИБ: 4401571310006
е-mail : mf@mf.vladars.net

Контакт особа задужена за комуникацију :

Телефон :
е. mail :

У складу са чланом 52. Закона о јавним набавкама БиХ, у овом поступку не могу учествовати сљедећи привредни субјекти: Уговорни орган нема података о привредним субјектима која су искључена из поступка јавне набавке због постојања сукоба интереса, у складу са чланом 52. Закона.

1. ПРЕДМЕТ НАБАВКЕ

Предмет набавке су станови на подручју Града Бања Луке.

Подјела на лотове : ДА

- ЛОТ-1 - Стан 1,
- ЛОТ-2 - Стан 2,
- ЛОТ-3 - Стан 3,
- ЛОТ-4 - Стан 4,
- ЛОТ-5 - Стан 5,

Опис предметне набавке

- ЛОТ 1 - Стан 1

Предмет набавке је стан у Бањој Луци сљедећих карактеристика:

- стан мора бити нов (некориштен), односно понуђач мора бити први власник,
- стан мора бити лоциран у Бањалуци и то у првој или другој градској зони,
- вриједност стана не може прелазити износ од 87.000 КМ,
- стан мора бити изграђен у стамбеном или стамбено-пословном објекту који је прошао технички пријем и за који је прибављена употребна дозвола,
- стан мора бити без терета.

- ЛОТ 2 - Стан 2

Предмет набавке је стан у Бањој Луци сљедећих карактеристика:

- стан мора бити нов (некориштен), односно понуђач мора бити први власник,
- стан мора бити лоциран у Бањалуци и то у првој или другој градској зони,
- вриједност стана не може прелазити износ од 87.000 КМ,
- стан мора бити изграђен у стамбеном или стамбено-пословном објекту који је прошао технички пријем и за који је прибављена употребна дозвола,
- стан мора бити без терета.

- ЛОТ 3 - Стан 3

Предмет набавке је стан у Бањој Луци сљедећих карактеристика:

- стан мора бити нов (некориштен), односно понуђач мора бити први власник,
- стан мора бити лоциран у Бањалуци и то у првој или другој градској зони,

- вриједност стана не може прелазити износ од 87.000 КМ,
- стан мора бити изграђен у стамбеном или стамбено-пословном објекту који је прошао технички пријем и за који је прибављена употребна дозвола,
- стан мора бити без терета.

- ЛОТ 4 - Стан 4

Предмет набавке је стан у Бањој Луци сљедећих карактеристика:

- стан мора бити нов (некориштен), односно понуђач мора бити први власник,
- стан мора бити лоциран у Бањалуци и то у првој или другој градској зони,
- вриједност стана не може прелазити износ од 87.000 КМ,
- стан мора бити изграђен у стамбеном или стамбено-пословном објекту који је прошао технички пријем и за који је прибављена употребна дозвола,
- стан мора бити без терета.

- ЛОТ 5 - Стан 5

Предмет набавке је стан у Бањој Луци сљедећих карактеристика:

- стан мора бити нов (некориштен), односно понуђач мора бити први власник,
- стан мора бити лоциран у Бањалуци и то у првој или другој градској зони,
- вриједност стана не може прелазити износ од 100.000 КМ,
- стан мора бити изграђен у стамбеном или стамбено-пословном објекту који је прошао технички пријем и за који је прибављена употребна дозвола,
- стан мора бити без терета.

2. КРИТЕРИЈУМ ЗА ДОДЈЕЛУ УГОВОРА :

Приликом избора најповољније понуде уговорни орган ће се руководити сљедећим критеријумима:

- најнижа понуђена цијена по квадратном метру корисне површине,
- нето површина стана,
- тржишна вриједност према подацима којима располаже Пореска управа Републике Српске.

3. САДРЖАЈ ПОНУДЕ:

Понуда о продаји стана треба да садржи:

- податке о власнику стана: име и презиме, адресу и контакт телефона, ако се ради о физичком лицу, односно, назив и сједиште, име лица овлашћеног за заступање и контакт телефона ако се ради о правном лицу,
- за станове који су у сувласништву, потребно је доставити податке о свим сувласницима понаособ,
- податке о стану: адреса на којој се налази, број ЗК улошка на којем је изграђена зграда у којој се налази стан, број кч, корисна површина стана,

- цијена по којој се нуди продаја стана.

4. ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

Уз понуду обавезно приложити:

- доказ о власништву непокретности: извод из књиге уложених уговора,
- тлоцрт стана, са подацима о површини сваке просторије понаособ,
- правоснажно рјешење којим је издата грађевинска дозвола за зграду у којој се налази стан који је предмет понуде,
- сагласност за достављање понуде са потписима свих сувласника, ако је стан у сувласништву,
- нотарски овјерену изјаву власника стана, дату под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да стан који је предмет понуде нема никаквих терета, да није био и да није предмет правног посла између понуђача и трећег лица,
- правоснажно рјешење којим је издата употребна дозвола за зграду у којој се налази стан који је предмет понуде.

5. РОК ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДЕ:

Рок за достављање понуде је 7 дана, рачунајући од дана објављивања јавног позива у дневном листу „Глас Српске“.

Све понуде које пристигну након назначеног рока биће неотворене враћене понуђачу, дакле неће бити предмет разматрања.

6. МЈЕСТО ОТВАРАЊА ПОНУДА :

Комисијско јавно отварање понуда биће обављено у просторијама Министарства финансија, спрат 14-ти, сала за састанке у року од три дана од истека рока за достављање понуда.

7. ОБАВЈЕШТЕЊЕ О ДОДЕЛИ

Сви понуђачи ће бити обавијештени о одлуци уговорног органа о резултату поступка јавне набавке у року од 7 (седам) дана од дана доношења одлуке, и то на један од наведених начина: електронским путем на званичну е-mail адресу наведену у понуди или поштом или непосредно.

Уз обавјештење о резултатима поступка, уговорни орган ће доставити понуђачима одлуку-рјешење о избору најповољније понуде.



МИНИСТАР

Зора Видовић

